

(建物状況調査業務規程第10条関係)

一般財団法人 神奈川県建築安全協会
建物状況調査手数料規程

(趣旨)

第1条 この建物状況調査手数料規程は、一般財団法人神奈川県建築安全協会(以下「当機関」という。)建物状況調査業務規程(以下「業務規程」という。)に基づき、当機関が実施する建物状況調査に係る調査手数料について、必要な事項を定める。

(調査手数料)

第2条 調査手数料(調査業務の申請者が当機関に支払う申請手数料をいう。)は、次に定めるところによる。

1 戸建住宅 新耐震相当、小規模(3階建以下、延床面積500㎡未満)

基本調査料(床下・屋根裏への進入調査、基礎鉄筋探査を含まない。)

延床面積	100㎡未満	35,000円(税込み)
	100㎡以上125㎡未満	38,500円(税込み)
	125㎡以上150㎡未満	42,000円(税込み)
	150㎡以上200㎡未満	45,000円(税込み)
	200㎡以上250㎡未満	48,000円(税込み)
	250㎡以上	別途見積もり

追加費用

設備配管・給排水設備・電気設備・ガス設備	3,300円(税込み)	加算
設備配管	2,200円(税込み)	加算
二世帯住宅の場合	11,000円(税込み)	加算
基礎鉄筋探査(木造)	11,000円(税込み)	加算
基礎鉄筋探査(鉄骨・RC造)	別途見積もり	
築30年超える場合	別途見積もり	

2 共同住宅・住戸単位(住戸型)(調査には、管理組合の承諾が必要です)

基本調査料

評価書活用住宅(検査済証等有り)、長期修繕計画有りの場合 ※1
コンクリート圧縮強度試験=シュミットハンマーは別途、追加料金になります ※2
(建築確認が1999年5月以降の建物は、コンクリート圧縮強度試験は不要です)

延床面積	85㎡未満	55,000円(税込み)
	85㎡以上130㎡未満	58,000円(税込み)
	130㎡以上	61,000円(税込み)

追加費用

設備配管	2,200円(税込み)	加算
※1長期修繕計画がない場合は、屋根・ルーフバルコニーの調査が必要です	(別途見積)	加算
※2コンクリート圧縮強度試験	22,000円(税込み)	加算
(コンクリート圧縮強度試験は、仕上げしていないコンクリート素地で実施します)		

(附則)

この規程は、令和4年3月1日から施行する。

この規程は、令和6年6月1日から施行する。